

COMUNE DI MADESIMO

PROVINCIA DI SONDRIO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Protocollo N. 4889

N. 044 del Registro Deliberazioni

L'anno DUEMILADIECI, addì DICIANNOVE del mese di APRILE alle ore 14,15 nella sede comunale, si è riunita la Giunta Municipale.

Sono intervenuti:

		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
<i>MASANTI FRANCO</i>	<i>Sindaco</i>	<i>1</i>	
<i>PILATTI MARIA ROSA</i>	<i>Assessore</i>	<i>2</i>	
<i>GAZZOLI ALESSANDRA</i>	<i>Assessore</i>	<i>3</i>	
<i>BOSSI ANDREA GIUSEPPE</i>	<i>Assessore</i>	<i>4</i>	
<i>BUZZETTI LUCIA</i>	<i>Assessore</i>		<i>1</i>

Assiste il Segretario Comunale Scaramellini dott. Franz.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Masanti Franco, nella sua qualità di Sindaco, che invita la Giunta Municipale alla discussione del seguente argomento:

**OGGETTO: Affidamento dal 1/07/2010 – 01/05/2011 della gestione e cura del Centro Sportivo comunale di Madesimo.
Provvedimenti Conseguenti**

LA GIUNTA MUNICIPALE DI MADESIMO

PREMESSO che con deliberazione n. 113 del 24/12/2001, dichiarata immediatamente eseguibile, la Giunta Municipale ha approvato lo schema di convenzione ed il capitolato per l'affidamento della gestione e cura del centro sportivo comunale di Madesimo, dando atto che il responsabile del servizio avrebbe provveduto agli adempimenti conseguenti;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Polizia Municipale n. 374 del 24.12.2001 con la quale è stata indetta gara ufficiosa per l'affidamento della gestione e cura del centro sportivo di Madesimo;

DATO ATTO che con determinazione del Responsabile del Servizio Polizia Municipale n. 21 del 29/01/2002 è stata affidata la gestione e cura del campo sportivo sito in Madesimo in via degli Argini, palestra, campo per lo squash, centro fitness, impianti esterni estivi ed invernali annessi

(campi per il gioco del tennis, del calcetto, del basket, della pallavolo trasformati durante la stagione invernale in campo di pattinaggio), bar annesso al centro, per il periodo di sei anni a decorrere dal 01.07.2002, con il sistema della trattativa privata, alla ditta rappresentata dal Sig. PILATTI UMBERTO, con sede in Madesimo (SO) - via Emet n. 9, alle condizioni stabilite nel capitolato riportato in premessa e con un canone d'affitto annuo pari a euro 2.550,00 (iva esclusa);

CHE con contratto di Rep. n. 26 del 10/05/2002 a rogito del Segretario comunale registrato a Chiavenna-Morbegno il 20/05/2002 al n. 805 Atti Pubblici è stato formalizzato l'appalto di cui sopra fra il Comune di Madesimo e la Ditta Pilatti Umberto & C. S.n.c. per il periodo 01.07.2002 – 30/06/2008;

DATO ATTO che con delibera di G.M. n. 44 del 28/04/2008, esecutiva, si affidava 1) alla Ditta Pilatti Umberto & C. s.n.c. di Madesimo per un ulteriore biennio, dal 01/07/2008 al 30/06/2010, alle condizioni stabilite dal capitolato d'appalto e con un canone annuo di € 2.809,82, IVA esclusa, da aggiornare con l'incremento ISTAT giugno 2007 – giugno 2008 ed alle seguenti condizioni integrative:

- a) il Gestore si impegna a sostenere le spese di importo uguale alle precedenti: gli oneri aggiuntivi derivanti dalla realizzazione e manutenzione del pattinaggio artificiale saranno a carico del Comune (maggiori spese per l'energia elettrica, per l'uso della "macchina del ghiaccio", per eventuali impedimenti ad effettuare il servizio di sgombero neve con le attuali modalità ed attrezzature, ecc...);
- b) la fideiussione costituita a garanzia del corretto adempimento di tutti gli obblighi derivanti dalla convenzione, proporzionalmente al periodo di affidamento, andrà ridotta di due terzi ovvero dagli attuali 15.000,00 Euro a 5.000,00 Euro;
- c) riconferma del canone annuo con rivalutazione annuale utilizzando gli adeguamenti ISTAT già in uso;
- d) eccetto quanto soprascripto l'appalto sarà concesso ed accettato con riconferma e osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, patti e modalità dedotti e risultanti dal vigente capitolato speciale di gestione e cura del centro sportivo comunale di Madesimo e dal Regolamento per l'utilizzo della palestra.

DATO ATTO che la citata Ditta con lettera del 20/03/2010, protocollata al n. 1739, chiede la proroga ai sensi dell'art. 2, comma 10, del capitolato d'appalto per il periodo 01/07/2010 – 01/05/2011 ed alle vigenti condizioni;

RILEVATO che presso la predetta struttura è prevista prossimamente la copertura dell'impianto sportivo e pertanto si ritiene opportuno procedere ad un eventuale nuovo appalto dopo la realizzazione della citata opera, per avere un quadro aggiornato al fine di determinare le nuove condizioni contrattuali;

RILAVATO che l'art. 1 – 2° comma – del capitolato per l'affidamento della gestione fa riferimento al vigente Regolamento acquisto e beni e servizi in economia;

VISTO l'articolo 2 del vigente Regolamento acquisti e servizi in economia che al comma 2 prevede:

"...per le sotto elencate tipologie di spesa, si stabiliscono i seguenti limiti d'importo per l'acquisizione in economia..."

....PRESTAZIONI DI SERVIZI

.....

- c) gestione di centri sportivi e turistici, animazione turistica, organizzazione eventi e manifestazioni, mensa, somministrazione pasti, servizi assicurativi, trasporto pubblico, gestione dei parcheggi con custodia dei veicoli fino a 50.000 Euro;*

ESAMINATA quindi la richiesta della Ditta Pilatti Umberto & C. S.n.c. si ritiene di accettarla per le motivazioni di cui sopra;

DATO ATTO che attualmente il canone annuale è di € 2.928,27 IVA esclusa, il quale dovrà essere aggiornato con l'incremento ISTAT giugno 2009 – giugno 2010;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'art.48 del Decreto Lgs.n.267/2000 (T.U.E.L.);

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica ex art. 49 c. 1 del D. Lgs. 267/2000;

CON VOTI unanimi espressi nelle forme di legge

DELIBERA

- 1) **DI AFFIDARE**, per le ragioni di cui in premessa narrativa, la gestione e cura del Centro Sportivo sito in Madesimo in Via degli Argini (palestra, campo per lo squash, centro fitness, impianti esterni estivi ed invernali annessi – campi per gioco del tennis, del calcetto, del basket, della pallavolo trasformati durante la stagione invernale in campo da pattinaggio – bar annesso al centro, alla Ditta Pilatti Umberto & C. s.n.c. di Madesimo per un ulteriore biennio, dal 01/07/2010 al 01/05/2011, alle condizioni stabilite dal capitolato d'appalto e con un canone annuo di € 2.928,27, IVA esclusa, da aggiornare con l'incremento ISTAT giugno 2009 – giugno 2010 ed alle condizioni integrative già stabilite con la precedente delibera di G.M. n. 44/2008;
- 2) **DI DARE MANDATO** al Responsabile del Servizio Polizia Municipale per gli adempimenti successivi e conseguenti;
- 3) **DI DISPORRE** che il presente provvedimento sia trasmesso in elenco ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267, contestualmente all'affissione all'albo.

INDI il Presidente, considerata l'urgenza di provvedere, propone di provvedere, propone di dichiarare la seguente deliberazione immediatamente esecutiva.

LA GIUNTA MUNICIPALE

CONVENUTA l'urgenza di provvedere;

VISTO l'art. 134, 4 comma del T.U. degli Enti Locali, D. Lgs. 267/2000;

CON VOTI UNANIMI espressi nelle forme di Legge;

DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' TECNICA (art. 49 T.U. 267/2000):

Il responsabile del servizio Polizia Municipale

F.to: Gianni Fogliada

IL PRESIDENTE

F.to: Masanti Franco

IL SEGRETARIO

F.to: Scaramellini Dott. Franz

Il sottoscritto Segretario dichiara che la presente deliberazione sarà affissa all'albo il giorno 21/08/2010, per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Lì 20/08/2010

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to: Scaramellini Dott. Franz

E S E C U T I V I T A'

- La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del T.U. 267/2000, dall'organo deliberante.
- La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3 del T.U. 267/2000, essendo trascorsi 10 giorni dalla pubblicazione all'albo pretorio, senza riportare denunce di vizi di legittimità o competenza.
- La presente deliberazione è stata trasmessa in elenco ai Capigruppo consiliari entro i termini della pubblicazione all'albo pretorio.

Madesimo, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE

**PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
IL SEGRETARIO COMUNALE**